

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 30 AVRIL 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)

FORMATION: DPF 2, Audience de Mise en état 1

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0884	ZANNOU Tossa Sylvain	CHINAN Justin CHINAN Mahugnon CHINAN André		Confirmation	Délibéré : 04 juin 2026
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1143	HERITIERS SINTONDI HOUENOUGBÉ	SENOU Dossou Jean		Confirmation	Délibéré : 04 juin 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0370	RADJI Wakilatou	AKPALI Appolinaire		Confirmation	Renvoi : 11 juin 2026 pour Renvoi - Date du 11-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0427	SUCCESSION DE FEU VIAHOUE DJOSSOU	HERITERS DE FEU ATINDOGBE VINCENT		Confirmation	Renvoi : 11 juin 2026 pour Renvoi - Date du 11-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0433	FAMILLE SOSSA ADEBIYI	FAMILLE KPADJOUA		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les parties absentes et pour même motifs .
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0461	GB EDJI Anne GBEDJI Honoré	HERITERS DE FEU AHOUANSSOU AKOTEGNON	GANDAHO Nicolas	Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0607	SUCCESSION HOUNHOÛ HOUNYÈMÈ	HOUNTINME Christophe		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0646	DO SACRAMENTO Bernadino	AGNANHOMÉ Gaston MEGBENOU Mathias		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0710	YEHOUENOU Clément	Mairie D'Abomey-calavi ZITTI CHABI Jean BOYA Georgine HOUNSSOU Bernard		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0716	SUCCESSION DE FEU HOUNMENOU K. HOUNMENOU A. Paul	HOUNYE Jacob Pharmacie Zogbo HOUESSOU Célestin LOKO Jonas		Revendication	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0800	HOUNDJREBO D. Anagonou	AHOUANDEHOUN Pierre AHOWANOU Bertin AHOUANDEHOUN Emile		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0901	CHOLEKE F. Albert	HÉRITIERS DE FEU ADJOVI ZOGBOLISSA		Confirmation	Renvoi : 11 juin 2026 pour Renvoi - Date du 11-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les éventuelle de Me TCHIAKPE sur la déclaration, d'utilité publique indiquée dans le résultat de contrôle de l'ANDF.
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0925	HOUNHOUI Serge	KOTIN Louis		Revendication	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1050	LA SUCCESSION AHLONSSOU HOUHOUI	LA SUCCESSION LOKOSSOU T. PAUL		Confirmation	Renvoi : 11 juin 2026 pour Renvoi - Date du 11-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les répliques des parties .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
13.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/1207	HÉRITIERS DE FEU AGOHOUNNON COHOUN FÉLIX	SUCCESSION GLAOU ANTOINETTE AHEHEHINNOU Françoise AHEHEHINNOU Romaine AHEHEHINNOU Philomène		Revendication	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les parties absentes et pour même motifs .
14.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/1257	ODOUN Louise ODOUN Hervé ODOUN Jérémie ODOUN Vincent Hotékpo	DJIKUI Cyrille GANYON Moïse AVOCE Eugène GANYON A. Guillaume		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
15.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/1295	COLLECTIVITEE AHOUAANGBTO	KANHO C. Diane AKLEKLE H. Gabin AFFOTON Moulikatou		Confirmation	Renvoi : 11 juin 2026 pour Renvoi - Date du 11-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
16.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/1304	QUENUM Jeannette	GOUDJO Parfait Et Autres		Confirmation	Renvoi : 07 mai 2026 pour Renvoi - Date du 07-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : convoquer les défendeurs et pour même motif.
17.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/1310	AÏKPONGBE Ouinsi Antoinette Rachel	GBAGUIDI Claude		Confirmation	Renvoi : 11 juin 2026 pour Renvoi - Date du 11-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
18.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/1367	YESSOUFOU KABIROU	SODONOU Axelle SODONOU Gilles SODONOU Bonaventure		Confirmation	Renvoi : 21 mai 2026 pour Renvoi - Date du 21-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : prise de rapport de clôture.
19.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/1391	NOUKPOKINNOU Serge HONGA Associé NOUKPOKINNOU Gogan M.	TOSSOU Vihoutou C. ADJIBAO Coovi ALLANSANKLOUNOU Zounfon		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
20.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/1486	HOSSOU Félicien AGBOGBE Fidèle ADJOVI Yvonne Carolle	HERITIERS DU FEU HOUNVO-HONGA		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
21.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/1495	MALIKI-RAIMI Abdou Ranani	HÉRITIERS DE FEU CAMPOS AUGUSTIN		Confirmation	Renvoi : 21 mai 2026 pour Renvoi - Date du 21-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les répliques éventuelles de Me YEKPE .
22.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/1570	LA SUCCESSION DE FEU GOHOUNGO MAHUNON	Mairie De Tori Bossito		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1923	SAGBOHAN HOUSSOU Lucien	HÉRITIERS DE FEU SAGBOHAN Ahotomey		Confirmation	Renvoi : 21 mai 2026 pour Renvoi - Date du 21-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3613	SUCCESSION AHISSOU GOUSSANOU	SUCCESSION GOUSSANOU JOSEPH		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0231	CODO Victorine	KADJA K. Athanas AYIVON Akoua Dovi		Confirmation	Renvoi : 07 mai 2026 pour Renvoi - Date du 07-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : preuve de la communication par Me TOGBADJA de ses observations à Me AGBINKO et pour les répliques éventuelle .
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1469	AGBOTON Sébastienne	NEVOTA ANAGONOU -		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : Preuve de la communication par Me AKOHA de ses observations au autres conseils et pour celles des répliques des parties .
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1585	ESSOU Germain Williams Codjo	AKPODJI Patrice TONEHESSI Marcellin		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les observations des parties sur le résultat de contrôle de l'ANDF.
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1747	CODJIA Servais Constantin	GBOYOU NESTOR FAMILLE GUEZODJE GUEZO RPT/ GUEZODJE Jules Salomon		Confirmation	Renvoi : 25 juin 2026 pour Renvoi - Date du 25-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1934	AKISSOHE Kouassi Jacques	AZIMAGBA Joseph		Confirmation	Radié : Radié Motif : Les parties absentes
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2218	WANDESSI Prosper	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU ATTIGBE PROSPER		Confirmation	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les parties absentes .
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0217	AYOUB Sami Saad AYOUB Hassan Saad	HOUESSINON Victor		Confirmation	Renvoi : 07 mai 2026 pour Renvoi - Date du 07-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0601	AKPOHOUÉ Richard AKPOUE Chantale AKPOOUE Agathe	BRUN TOSSA Béatrice		Autres	Renvoi : 18 juin 2026 pour Renvoi - Date du 18-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : la représentation régulière de la défenderesse .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0730	CHITOU Bachirou	KOTIN Simon AVOCEFOHOUN G. Blaise SAHOUI Christian SAHOUI Adèle Dossa		Confirmation	Renvoi : 11 juin 2026 pour Renvoi - Date du 11-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0939	DAYATO QUENUM Occultis	ATANNON A. Herbert ASSOGBA Roméo		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : JONCTION éventuelle .

Stat :	Dossiers au rôle : 36	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 34	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 30 avril 2026
Maître ASSANI Olakoun Zita
Greffier